

REVUE DES  
**GRANDS  
PROJETS**  
URBAINS

2015



..|.. Ville de Liège



REVUE DES  
**GRANDS  
PROJETS**  
URBAINS

2015

- 05** ESPLANADE DES GUILLEMINS
- 07** BOVERIE
- 09** PASSERELLE CYCLO-PÉDESTRE
- 11** VERGER DE FAYENBOIS
- 13** FONTAINE DE LA VIERGE
- 15** PLACE DE L'YSER
- 17** QUAIS DE MEUSE - N671/N617
- 19** VAL BENOÎT
- 21** CLINIQUE DU MONT LÉGIA
- 23** ÉCO-QUARTIER SART-TILMAN
- 25** PARC SAINTE-AGATHE
- 27** DESIGN STATION OF WALLONIA
- 29** VIE DE CHANTIER

## Esplanade des Guillemins

Démolition des anciens bâtiments du Ministère des Finances pour permettre l'aménagement de l'esplanade.

**Maître d'ouvrage :** Fedimmo





## Boverie

Restauration et transformation du bâtiment en un nouveau complexe muséal et d'expositions.

**Début :** automne 2013

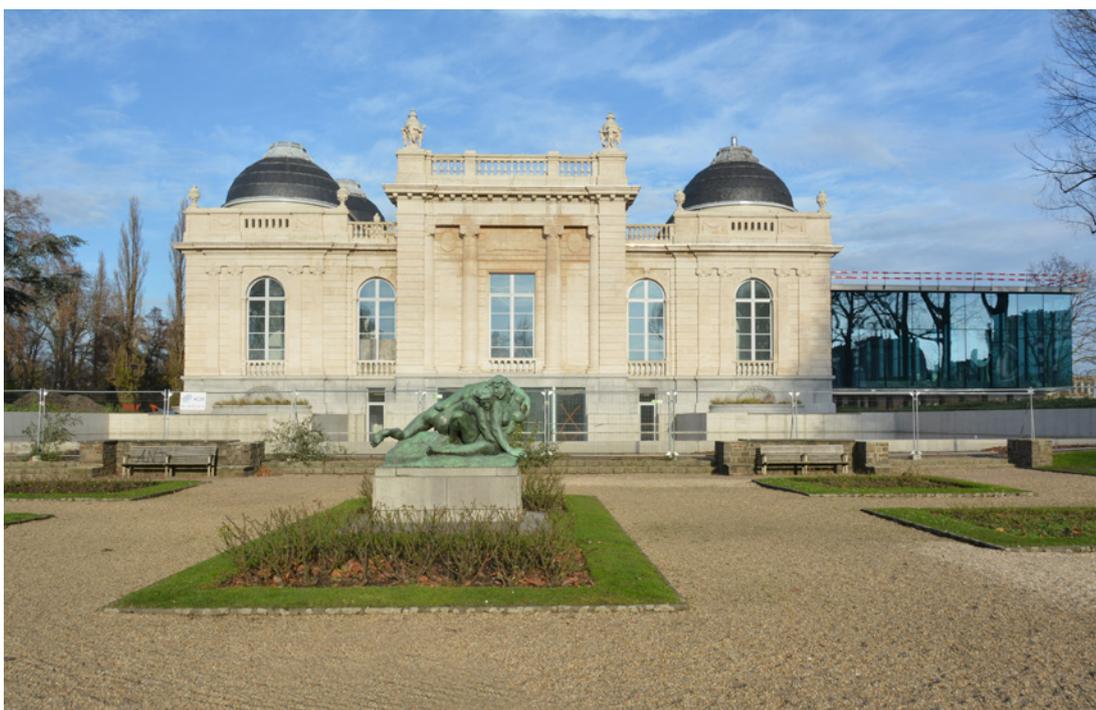
**Inauguration :** mai 2016

**Maître d'ouvrage :** Ville de Liège

**Auteurs de projet :** Association momentanée

Agence Rudy Ricciotti / Cabinet d'architecture p. HD

**Financement :** 40% FEDER, 50% SPW - FWB,  
10% Ville de Liège - Province de Liège





## Passerelle cyclo-pédestre

Construction d'une passerelle cyclo-pédestre entre les sites des Guillemins et de la Boverie.

**Début :** avril 2014

**Inauguration :** début 2016

**Maître d'ouvrage :** SPW - DG02 Direction des voies hydrauliques de Liège

**Auteurs de projet :** Société momentanée Greisch - Corajoud

**Financement :** 60% Région wallonne, 40% FEDER





## Verger de Fayenbois

Aménagement d'un lotissement de 150 logements sur le site de l'ancien verger de Fayenbois.

**Début :** juin 2015

**Fin prévue :** début 2017 (Infrastructures)

**Maître d'ouvrage :** Immobilabel

**Auteurs de projet :** Bureau Boland-Tailleur et Associés



Exemple de réalisation : «Bella Vita» © Architectes : SM «FCM Architects - Baudoin Courtens & Associés»  
© Images de synthèses by Gabari Advanced Real Estate Communication



Exemple de réalisation : «Bella Vita» © Architectes : SM «FCM Architects - Baudoin Courtens & Associés»  
© Images de synthèses by Gabari Advanced Real Estate Communication



## Fontaine de la Vierge

Restauration complète de la fontaine et de son socle, rue Vinâve d'île.

**Début :** mai 2015

**Inauguration :** fin 2016

**Maître d'ouvrage :** Ville de Liège

**Réalisation :** Entreprise Liégeois - Services communaux

**Financement :** 80% SPW, 20% Ville de Liège





## Place de l'Yser

Démolition de l'ancien Théâtre de la Place hors parking souterrain et aménagement de la dalle et de ses abords en espace public.

**Début :** juillet 2014

**Fin prévue :** octobre 2016

**Maître d'ouvrage :** Ville de Liège

**Auteurs de projet :** Ville de Liège

**Financement :** 55% Ville de Liège, 45% SPW





Images 3D du projet © BAI - Lheureux



Images 3D du projet © BAI - Lheureux



## Quais de Meuse - N671/N617

Aménagement et requalification en boulevard urbain.

**Début :** février 2013

**Inauguration :** 19 avril 2015

**Maître d'ouvrage :** SPW - GD01 - Direction des routes de Liège

**Auteurs de projet :** A.A.S.T. / Atelier Corajoud /  
Bureau d'Architecture Greish / Transitec

**Financement :** 60% Région wallonne, 40% FEDER





## Val Benoît

Réhabilitation pour l'accueil d'entreprises, de l'ancien bâtiment du Génie Civil, quai Banning.

**Début :** 2014

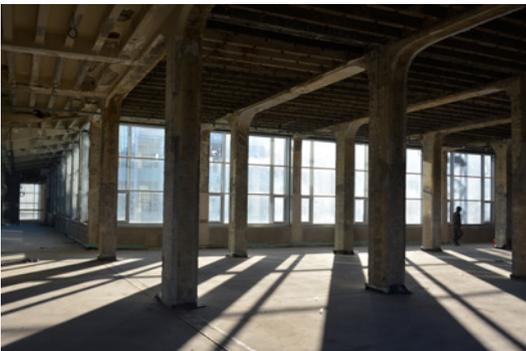
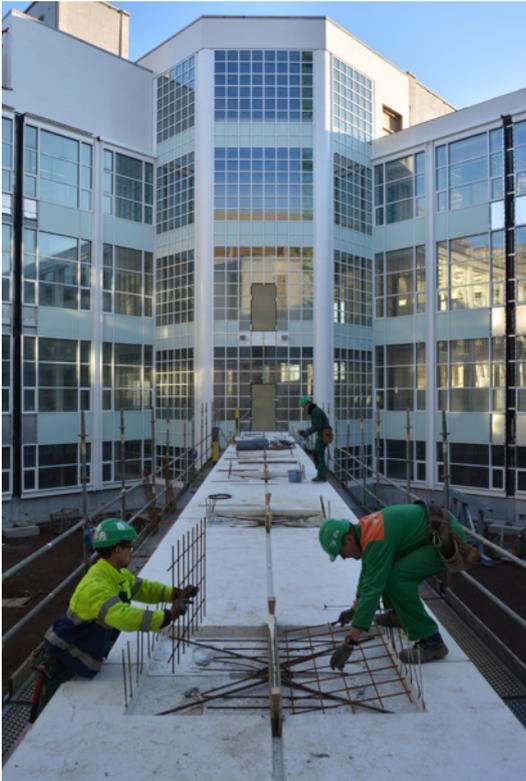
**Fin de la 1<sup>e</sup> phase :** Début 2016

**Maître d'ouvrage :** SPI

**Auteurs de projet :** Association momentanée Baumans-Deffet / Dirix / BEL / MSAV / Pigeon-Ochel / Matriciel

**Financement :** SPW, SOGEPA, SPI





## Clinique du Mont Léglia

Sur le site de l'ancien charbonnage «Patience et Beaujonc» à Glain, construction d'un nouvel hôpital pour regrouper l'activité des cliniques St-Joseph, de l'Espérance et St-Vincent.

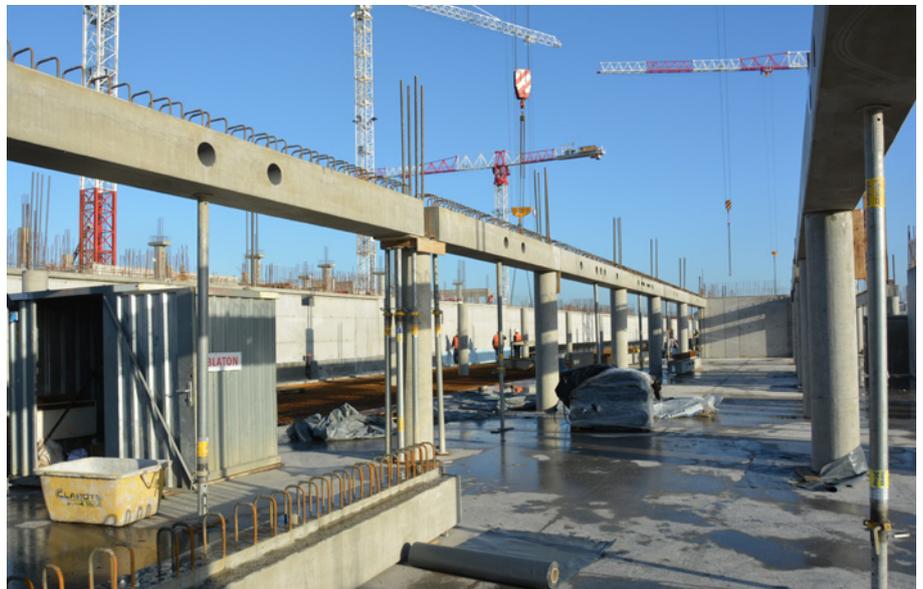
**Début :** juin 2014

**Fin prévue :** 2019

**Maître d'ouvrage :** CHC asbl (Centre Hospitalier Chrétien)

**Auteurs de projet :** Association momentanée Artau / Assar / Hoet+Minne





Images 3D du projet © CHC

## Écoquartier du Sart-Tilman

Création d'un nouveau quartier comprenant 27 maisons unifamiliales, 54 appartements, 11 maisons «kangourou», 4 bureaux, 5 petites surfaces commerciales, un espace collectif.

**Début :** été 2014

**Mise à disposition des logements :** à partir de 2016

**Maître d'ouvrage :** Thomas & Piron

**Auteurs de projet :** F.H.W. sprl, Écorce sprl





## Parc Sainte-Agathe

Aménagement d'un parc public entre les rues Hullos et Saint-Laurent.

**Début :** décembre 2013

**Inauguration :** juin 2015

**Maître d'ouvrage :** Ville de Liège

**Auteur de projet :** Ville de Liège

**Financement :** 90% de la Région wallonne, 5% PFGV, 5% Ville de Liège





## Design Station of Wallonia

Localisée rue Paradis, à proximité immédiate de la gare des Guillemins, la Design Station est pensée comme un véritable pôle économique et culturel en matière de design.

**Début** : 2013

**Inauguration** : octobre 2015

**Maître d'ouvrage** : SPI

**Auteurs de projet** : Creative Architecture - Altiplan - Berger - Genietech - Cerfontaine Bec







Vie de  
**chantier**









